

N. 369



**Oggetto: Pagamento quote condominiali I e II trimestre 2016, condominio Via V.Emanuele n° 34, Catania.**

**Decreto n.**

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge regionale del 25/11/2002 n° 20;

**VISTO** il decreto del Commissario ad acta n° 1 del 28.12.2015 con il quale il Dott. Valerio Caltagirone è stato nominato Direttore dell'Ente;

**VISTA** la delibera del Consiglio d'Amministrazione del 02.10.2012;

**VISTO** il contratto di locazione stipulato tra l'E.R.S.U. di Catania ed i Sigg.ri Pisano Vincenzo e Pisano Luigi, stipulato l'08.10.2012 e registrato all'Ufficio delle Entrate, Ufficio territoriale di Acireale, il 16.10.2012 al n° 2731/3, relativo al locale commerciale sito in Catania, via Vittorio Emanuele nn° 36,38,40 da destinare ad attività di ristorazione da fornire agli studenti universitari;

**VISTO** l'art. 2) del contratto di locazione in argomento che prevede il pagamento di tutti gli oneri, di cui all'art. 9 della Legge 392/78, a carico del conduttore;

**VISTO** il verbale di assemblea del condominio in argomento del 13.07.2015 che approva il bilancio consuntivo anno 2014 e il bilancio preventivo anno 2015;

**VISTO** l'estratto conto, prot. in arrivo n° 3857 del 20.05.2016, trasmesso dall'Amministratore del condominio de quo, relativo al I e II trimestre 2016 e comprensivo del conguaglio al 31.12.2015, per un totale di € 119,96;

**VISTA** la nota, prot. in arrivo n°2241 del 22.03.2016, con la quale l'Amministratore dott. Nicolò Tuttolomondo comunica che i pagamenti relativi al condominio devono essere effettuati mediante bonifico postale al seguente codice IBAN: **IT54X0760116900000063186712**;

**VISTA** la nota del dipartimento regionale dell'istruzione e della formazione professionale, prot. in arrivo n° 822/I del 21.01.2016, che autorizza l'Ente alla gestione provvisoria per il tempo strettamente necessario all'adozione del bilancio di previsione 2016;

**VISTO** il decreto n° **159 del 06.04.2016** con il quale viene impegnata la somma di **€ 450,00 sul cap. 048 dell'esercizio finanziario 2016, gestione competenze**, per il pagamento delle quote condominiali del condominio di Via Vittorio Emanuele n° 34 Catania, a carico dell'Ente per l'anno 2016;

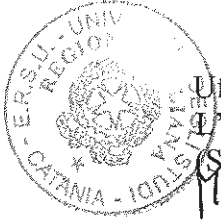
**DECRETA**

**ART. 1) -** L'Ufficio di Ragioneria è autorizzato a predisporre mandato di pagamento della somma **€ 119,96** a favore del "CONDOMINIO VIA VITTORIO EMANUELE N° 34, legalmente rappresentato dal Dott. Nicolò Tuttolomondo, coordinate postali per bonifico :

IT54X0760116900000063186712, per il pagamento delle quote condominiali relative al I e II trimestre 2016, al netto del conguaglio al 31.12.2015;  
La spesa complessiva di € 119,96 grava sul Cap. 048 "Fitto locali e terreni, e spese accessorie" dell'esercizio finanziario 2016, gestione competenze, giusto impegno n° 175/2016.

Catania,

13 GIU 2016



Ufficio Locazioni e Assicurazioni  
Istruttore direttivo

(Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)

*Maria Rosaria Cosentino*



Dirigente U. O. II

(Sig. Gaetano Lo Bianco)

*Gaetano Lo Bianco*